

ПРОТОКОЛ № 1

решений, принятых на общем собрании собственников жилого дома по адресу: г. Сургут,
ул. Крылова, дом, 38, проводимого путем заочного голосования
с 18.00 часов 19.04.2015 года до 20.00 часов 24.04.2015 года

29 апреля 2015г.

г. Сургут

Председатель собрания: Алиева Дарья Александровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Секретарь собрания: Пестова Юлия Артуровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 50

Всего принимало участие в заочном голосовании собственников: 51,47 % (12688,24 кв.м.) голосов от общего числа голосов собственников жилого дома 100% (24652,1 кв.м.).

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Об утверждении состава счетной комиссии.
2. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания.
3. Об определении порядка оформления протокола общего собрания.
4. О выборе способа управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
5. О расторжении с 01.05.2015 года договора на возмездное оказание услуг по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38, заключенного с ООО «Управляющая компания «Александрия» в связи с выбором способа управления вышеуказанного жилого дома.
6. О заключении с 01.05.2015 года договора по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис» сроком на 1 (один) год.
7. Об утверждении договора по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис».
8. Об уведомлении ООО «Управляющая компания «Александрия» о смене формы управления жилым многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 и о передаче до 15.05.2015 года технической документации на вышеуказанный жилой дом и иные связанные с управлением дома документы вновь выбранной организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис».
9. Об утверждении перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, прочих услуг ООО «ГрадСервис».
10. Об утверждении размера платы за содержание в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год.
11. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38.
12. Об утверждении размера платы за текущий ремонт в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
13. Об использовании денежных средств на текущий ремонт при возникновении вандализма, аварийных, чрезвычайных и форс-мажорных обстоятельств.
14. Об утверждении размера платы на создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
15. . О принятии решения по вопросу способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
16. О выборе лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
17. Об утверждении размера ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
18. О формировании фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
19. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
20. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
21. О выборе владельца специального счета.
22. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет

 подпись

23. Об утверждении способа начисления платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
24. Об утверждении расчета размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 за квартиру принадлежащую собственнику жилого помещения.
25. Об утверждении расчета размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 исходя из количества человек, зарегистрированных по месту жительства и пребывания.
26. Об утверждении расчета размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 исходя из количества человек, фактически проживающих.
27. Об утверждении расчета размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 исходя из количества кв.м. жилого помещения принадлежащего собственнику жилого помещения.
28. О включении оборудования, входящего в состав системы ограничения доступа (домофон) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
29. О заключении ООО «Управляющая организация «ГрадСервис» с 01.05.2015 года договора по обслуживанию системы ограничения доступа (домофон) в жилой многоквартирный дом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
30. О создании Совета многоквартирного дома в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
31. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома
32. Об утверждении сроков, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
33. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома
34. Об определении сроков сдачи показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета тепло, водо, электроснабжения собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
35. О начислении и распределении начислений по расходам собственников и пользователей жилых и нежилых помещений на общедомовые нужды по горячему, холодному водоснабжению выше установленного норматива потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых и нежилых помещений исходя из показаний общедомовых приборов учета и количества кв.м. жилого и нежилого помещения принадлежащего собственнику и пользователю жилого и нежилого помещения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
36. О начислении и распределении начислений по расходам собственников и пользователей жилых и нежилых помещений на общедомовые нужды коммунальной услуги по водоотведению, исходя из объема водоотведения жилого дома и количества кв.м. жилого и нежилого помещения принадлежащего собственнику и пользователю жилого и нежилого помещения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38
37. Об определении порядка уведомления собственников помещений в доме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38
38. О сроках и месте размещения информации о результатах решений принятых общим собранием собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.
39. Об определении места хранения протокола общего собрания и решений собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38. по вопросам, поставленным на голосование.

ХОД СОБРАНИЯ

1. Об утверждении состава счетной комиссии.

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить в состав счетной комиссии:

- Буряк Елена Михайловна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 16
- Давыденко Елена Сергеевна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 191
- Карпишин Олег Васильевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 236

«За» – 98,34 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 1,66 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить в состав счетной комиссии:

- Буряк Елена Михайловна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 16
- Давыденко Елена Сергеевна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 191
- Карпишин Олег Васильевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 236

2. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить председателем собрания:

 подпись

- Секретарем собрания избрать: Пестова Юлия Артуровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 50

председателем собрания избрать: Алиева Дарья Александровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

«За» – 98,97 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 1,03 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить председателем собрания:

- Секретарем собрания избрать: Пестова Юлия Артуровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 50

председателем собрания избрать: Алиева Дарья Александровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

3. Об определении порядка оформления протокола общего собрания.

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается протокол общего собрания оформлять в письменной форме в срок не более 5 (пять) дней с момента проведения общего собрания и подписывать председателем и секретарем общего собрания

«За» – 98,94 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 1,06 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Протокол общего собрания оформляется в письменной форме в срок не более 5 (пять) дней с момента проведения общего собрания и подписывается председателем и секретарем общего собрания.

4. О выборе способа управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 – управление управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис».

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается выбрать способ управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, 38 – управление управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

«За» – 97,9 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 2,1 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Выбрать способ управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, 38 – управление управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

5. О расторжении с 01.05.2015 года договор на возмездное оказание услуг по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38, заключенного с ООО «Управляющая компания «Александрия» в связи с выбором способа управления вышеуказанного жилого дома

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается расторгнуть с 01.05.2015 года договор на возмездное оказание услуг по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38, заключенного с ООО «Управляющая компания «Александрия» в связи с выбором способа управления вышеуказанного жилого дома

«За» – 99,75 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 0,25 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Расторгнуть с 01.05.2015 года договор на возмездное оказание услуг по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38, заключенного с ООО «Управляющая компания «Александрия» в связи с выбором способа управления вышеуказанного жилого дома

6. О заключении с 01.05.2015 года договора по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч.6 ст.162 Жилищного кодекса РФ.

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается заключить с 01.05.2015 года договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч.6 ст.162 Жилищного кодекса РФ.

«За» – 97,38% голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 2,62 % голосов от числа принявших участие в голосовании.



подпись

Решение: Заключить с 01.05.2015 года договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч.6 ст.162 Жилищного кодекса РФ.

7. Об утверждении договора по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

«За» - 73,00 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 27,00 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 с организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

8. Об уведомлении ООО «Управляющая компания «Александрия» о смене формы управления жилым многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 и о передаче до 15.05.2015 года технической документации на вышеуказанный жилой дом и иные связанные с управлением дома документы вновь выбранной организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается уведомить ООО «Управляющая компания «Александрия» о смене формы управления жилым многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 и о передаче до 15.05.2015 года технической документации на вышеуказанный жилой дом и иные связанные с управлением дома документы вновь выбранной организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

«За» – 98,67 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 1,33 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Уведомить ООО «Управляющая компания «Александрия» о смене формы управления жилым многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 и о передаче до 15.05.2015 года технической документации на вышеуказанный жилой дом и иные связанные с управлением дома документы вновь выбранной организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «ГрадСервис»

9. Об утверждении перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, прочих услуг ООО «ГрадСервис» на 2015 год

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, прочих услуг ООО «ГрадСервис» на 2015 год

«За» – 74,51 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 25,49 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, прочих услуг ООО «ГрадСервис» на 2015 год

10. Об утверждении платы за содержание общего имущества в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 33 руб. 89 коп за кв.м. жилого и/или нежилого помещения (включая услуги по управлению, содержанию, обслуживанию лифтов, сбору, вывозу и утилизации ТБО и КГМ).

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить плату за содержание общего имущества в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 33 руб. 89 коп за кв.м. жилого и/или нежилого помещения (включая услуги по управлению, содержанию, обслуживанию лифтов, сбору, вывозу и утилизации ТБО и КГМ).

«За» – 65,28 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 1,91 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 32,81 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить плату за содержание общего имущества в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 33 руб. 89 коп за кв.м. жилого и/или нежилого помещения (включая услуги по управлению, содержанию, обслуживанию лифтов, сбору, вывозу и утилизации ТБО и КГМ).

11. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д.38 на 2015 год

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

 подпись

Предлагается утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38 на 2015 год

«За» – 72,71 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – нет,

«Воздержался» - 27,29 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38 на 2015 год

12. Об утверждении платы за текущий ремонт в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 2 руб. 00 коп за кв.м.

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить плату за текущий ремонт в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 2 руб. 00 коп за кв.м.

«За» – 66,42 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 2,42 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 31,16 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить плату за текущий ремонт в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 2 руб. 00 коп за кв.м.

13. Об использовании денежных средств текущего ремонта в размере не более 100 тыс. рублей в квартал при возникновении вандализма, аварийных, чрезвычайных и форс-мажорных обстоятельств на основании решения Совета многоквартирного жилого дома при согласии не менее 2/3 от общего количества голосов членов Совета многоквартирного жилого дома.

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается использовать денежные средства текущего ремонта в размере не более 100 тыс. рублей в квартал при возникновении вандализма, аварийных, чрезвычайных и форс-мажорных обстоятельств на основании решения Совета многоквартирного жилого дома при согласии не менее 2/3 от общего количества голосов членов Совета многоквартирного жилого дома.

«За» – 92,25 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 1,90 % голосов от числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - 5,85 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Использовать денежные средства текущего ремонта в размере не более 100 тыс. рублей в квартал при возникновении вандализма, аварийных, чрезвычайных и форс-мажорных обстоятельств на основании решения Совета многоквартирного жилого дома при согласии не менее 2/3 от общего количества голосов членов Совета многоквартирного жилого дома.

14. Об утверждении разовой платы на создание комфортных и безопасных условий проживания (приобретение и монтаж 18 видеокамер) в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 1 тыс. 220 руб., 50 коп с квартиры с выставлением оплаты в ежемесячную счет – квитанцию за жилищно – коммунальные услуги равными долями в течение 2-ух месяцев (май, июнь 2015 года)

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить разовую плату на создание комфортных и безопасных условий проживания (приобретение и монтаж 18 видеокамер) в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 1 тыс. 220 руб., 50 коп с квартиры с выставлением оплаты в ежемесячную счет – квитанцию за жилищно – коммунальные услуги равными долями в течение 2-ух месяцев (май, июнь 2015 года)

«За» – 47,91 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 35,24 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 16,86 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить разовую плату на создание комфортных и безопасных условий проживания (приобретение и монтаж 18 видеокамер) в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 на 2015 год в размере 1 тыс. 220 руб., 50 коп с квартиры с выставлением оплаты в ежемесячную счет – квитанцию за жилищно – коммунальные услуги равными долями в течение 2-ух месяцев (май, июнь 2015 года)

15. О принятии решения по вопросу способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается принять решение по вопросу способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

«За» – 83,05 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 6,95 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 10,00% голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не



подпись

принимать решение по вопросу способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

16. О выборе лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. Предложены кандидатуры:

- Карпишин Олег Васильевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 236
- Купченко Константин Валерьевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 211
- Воложанин Дмитрий Александрович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 100
- Бобрик Виталий Леонидович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 202

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается выбрать лица, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. Предложены кандидатуры:

- Карпишин Олег Васильевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 236
- Купченко Константин Валерьевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 211
- Воложанин Дмитрий Александрович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 100
- Бобрик Виталий Леонидович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 202

«За» – 81,81 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 4,89 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 13,30 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу выбора лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

17. Об установлении размера ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в размере минимального взноса (12,35 руб./кв.м. жилого помещения собственника), установленного приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается установить размер ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в размере минимального взноса (12,35 руб./кв.м. жилого помещения собственника), установленного приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

«За» – 58,04 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 17,48 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 24,47 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу установления размера ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

18. О формировании фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 следующим способом:

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается сформировать фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 следующим способом:

- перечисление взносов на капитальный ремонт на счет НО «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее - Югорский оператор) в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении Югорского оператора

«За» – 18,21 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

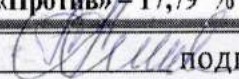
«Против» – 35,78 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 45,95 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

- перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

«За» – 31,92 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 17,79 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

 подпись

«Воздержался» - 50,29 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38.

19. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный окружной программой капитального ремонта

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается установить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный окружной программой капитального ремонта

«За» – 67,69 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 14,02 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 18,29 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу утверждения перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный окружной программой капитального ремонта

20. Об установлении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в соответствии со сроками, установленными окружной программой капитального ремонта

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается установить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в соответствии со сроками, установленными окружной программой капитального ремонта

«За» – 63,80 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 16,62 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 19,58 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу установления сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в соответствии со сроками, установленными окружной программой капитального ремонта

21. О выборе в качестве владельца специального счета.

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается выбрать в качестве владельца специального счета:

- Югорского оператора

«За» – 13,25 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 34,12 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 52,63 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

- управляющую организацию

«За» – 28,92 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 18,82 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 52,26 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу выбора в качестве владельца специального счета.

22. О выборе кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет – ОАО Ханты – Мансийский банк

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет – ОАО Ханты – Мансийский банк

«За» – 34,90 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 13,66 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 51,44 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

 **подпись**

Решение: В связи с отсутствием кворума по данному вопросу (решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, п.1 ст. 44 ЖК РФ) не принимать решение по вопросу выбора кредитной организации

23. Об утверждении способа начисления платы за сбор, вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38:

- исключить услуги из состава платы за содержание жилого помещения. Начисление производить с указанием отдельной строкой в ежемесячной счет – квитанции за жилищно-коммунальные услуги

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить способ начисления платы за сбор, вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38:

- исключить услуги из состава платы за содержание жилого помещения. Начисление производить с указанием отдельной строкой в ежемесячной счет – квитанции за жилищно-коммунальные услуги

«За» – 82,24 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 5,29 % голосов от числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - 12,46 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: утвердить способ начисления платы за сбор, вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38:

- исключить услуги из состава платы за содержание жилого помещения. Начисление производить с указанием отдельной строкой в ежемесячной счет – квитанции за жилищно-коммунальные услуги

24. О расчете размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять за квартиру принадлежащую собственнику жилого помещения

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять за квартиру принадлежащую собственнику жилого помещения

«За» – 47,35 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 41,82 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 10,83 % голосов от числа принявших участие в голосовании

Решение: расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять за квартиру принадлежащую собственнику жилого помещения

25. О расчете размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из количества человек, зарегистрированных по месту жительства и пребывания

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из количества человек, зарегистрированных по месту жительства и пребывания

«За» – 49,04 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 35,87 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 15,09 % голосов от числа принявших участие в голосовании

Решение: расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из количества человек, зарегистрированных по месту жительства и пребывания

26. О расчете размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из количества человек, фактически проживающих

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из количества человек, фактически проживающих

«За» – 19,57 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 63,59 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 16,84 % голосов от числа принявших участие в голосовании

Решение: расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 исходя из количества человек, фактически проживающих не осуществлять.

27. О расчете размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из площади квартиры, принадлежащей собственнику жилого помещения

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 осуществлять исходя из площади квартиры, принадлежащей собственнику жилого помещения

ПОДПИСЬ

«За» – 16,89 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Против» – 65,64 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» - 17,47 % голосов от числа принявших участие в голосовании

Решение: расчет размера платы за вывоз и утилизацию ТБО и крупногабаритного мусора в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 исходя из площади квартиры, принадлежащей собственнику жилого помещения не осуществлять.

28. О включении оборудования, входящего в состав системы ограничения доступа (домофон) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается включить оборудование, входящее в состав системы ограничения доступа (домофон) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

«За» – 76,09 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Против» – 8,66 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» - 15,25 % голосов от числа принявших участие в голосовании

Решение: Включить оборудование, входящее в состав системы ограничения доступа (домофон) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

29. О заключении ООО «Управляющая организация «ГрадСервис» с 01.05.2015 года договор по обслуживанию системы ограничения доступа в жилой многоквартирный дом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается заключить ООО «Управляющая организация «ГрадСервис» с 01.05.2015 года договор по обслуживанию системы ограничения доступа в жилой многоквартирный дом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

«За» – 56,37 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Против» – 5,24 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» - 38,39 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Заключить ООО «Управляющая организация «ГрадСервис» с 01.05.2015 года договор по обслуживанию системы ограничения доступа в жилой многоквартирный дом по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

30. О создании Совета многоквартирного дома в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается создать Совет многоквартирного дома в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в составе:

1. Алиева Дарья Александровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170
 2. Давыденко Елена Сергеевна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 191
 3. Пестова Юлия Артуровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 50
 4. Карпишин Олег Васильевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 236
 5. Купченко Константин Валерьевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 100
 6. Вострецова Юлия Михайловна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 241
 7. Бобрик Виталий Леонидович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 202
 8. Буряк Елена Михайловна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 16
 9. Воложанин Дмитрий Александрович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 100
- «За» – 72,97 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Против» – 0,52 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» - 26,51 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Создать Совет многоквартирного дома в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 в составе:

1. Алиева Дарья Александровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170
2. Давыденко Елена Сергеевна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 191
3. Пестова Юлия Артуровна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 50
4. Карпишин Олег Васильевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 236
5. Купченко Константин Валерьевич, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 100
6. Вострецова Юлия Михайловна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 241
7. Бобрик Виталий Леонидович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 202
8. Буряк Елена Михайловна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 16
9. Воложанин Дмитрий Александрович, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 100

31. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома

Выступил: Давыденко Елена Сергеевна, собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 191
Предлагается избрать председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома: Алиеву Дарью Александровну, собственника жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

 подпись

«За» – 96,47 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Против» – 0,52 % голосов от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» - 3,01 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Избрать председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома: Алиеву Дарью Александровну, собственника жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

32. О установлении срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

- 2 (два) года

«За» – 76,35 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 13,42 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 10,23 % голосов от числа принявших участие в голосовании

- 3 (три) года

«За» – 22,53 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 54,75 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 22,72 % голосов от числа принявших участие в голосовании

Решение: установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме: 2 (два) года

33. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается утвердить Положение о Совете многоквартирного дома

«За» – 73,89 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 0,00 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 26,11 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

34. Об определении срок сдачи показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета тепло, водо - электроснабжения собственников жилых помещений в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38:
- с 20 по 25 число текущего месяца

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается определить срок сдачи показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета тепло, водо - электроснабжения собственников жилых помещений в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38: с 20 по 25 число текущего месяца

«За» – 98,72 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 0,00 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 1,28 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Определить срок сдачи показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета тепло, водо - электроснабжения собственников жилых помещений в жилом доме по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38: с 20 по 25 число текущего месяца

35. О ежемесячном начислении и распределении начислений по расходам собственников и пользователей жилых и нежилых помещений на общедомовые нужды по горячему, холодному водоснабжению выше установленного норматива потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых и нежилых помещений исходя из показаний общедомовых приборов учета и количества кв.м. жилого и нежилого помещения принадлежащего собственнику и пользователю жилого и нежилого помещения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

Выступил: Алиева Д. А., собственник жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, д. 38, кв. 170

Предлагается ежемесячно начислять и распределять начисления по расходам собственников и пользователей жилых и нежилых помещений на общедомовые нужды по горячему, холодному водоснабжению выше установленного норматива потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых и нежилых помещений исходя из показаний общедомовых приборов учета и количества кв.м. жилого и нежилого помещения принадлежащего собственнику и пользователю жилого и нежилого помещения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38

«За» – 61,97 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 22,46 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 15,57 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Ежемесячно начислять и распределять начисления по расходам собственников и пользователей жилых и нежилых помещений на общедомовые нужды по горячему, холодному водоснабжению выше установленного норматива потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению на общедомовые нужды для

 подпись

Предлагается определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников жилых помещений расположенных по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г.п. Белый Яр, ул. Горького, дом 33, офис 2 (офис ООО «ГрадСервис»).

«За» – 72,73 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Против» – 0,00 % голосов от числа принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - 27,27 % голосов от числа принявших участие в голосовании.

Решение: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников жилых помещений расположенных по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом 38 по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г.п. Белый Яр, ул. Горького, дом 33, офис 2 (офис ООО «ГрадСервис»).

Председатель собрания



Д.А. Алиева

Секретарь

Ю.А. Пестова